Wohnungsbau Genossenschaft Hemer

Wohnungsbau Gesellschaft Hemer

Wir stellen uns vor

Inhaltsverzeichnis

Einleitung

Wohnen heißt Leben - Vorwort 4

Wir stellen uns vor

Geschichte und Grundüberzeugung 6

Das Team - Zusammen für Sie 8

Die Geschäftsleitung 10

Kompetenz von Anfang an - Sekretariat 12

Verwaltung von Wohneigentum - Bei uns in den besten Händen 14

Kaufmännische Wohnungsverwaltung - persönlich, sozial, kompetent 16

Technische Wohnungsverwaltung - Immer für Sie da 17

Unser Rechnungswesen - Mehr als Zahlen 18

Zusammen für Sie

Passender Platz für Ihr Gewerbe 20

Neubau, Umbau, Ausbau 21

Referenzen

Siemensstraße 22

Urbecker Straße 24

weitere Referenzen - passender Wohnraum für jeden 26

Umfeld

Ihr Umfeld zum Leben 28

Immer an der richtigen Adresse

Ansprechpartner & Kontakt 30

Impressum 31

Kontakt

Wohnungsbau Genossenschaft Hemer

Wohnungsbau Gesellschaft Hemer

Poststraße 27
58675 Hemer

Tel. 0 23 72 / 92 82 - 0
Fax 0 23 72 / 92 82 - 22

info@wbg-hemer.de
www.wbg-hemer.de

Wohnen heißt Leben

Wir, die GeWoGe - Gemeinnützige Wohnungsbaugenossenschaft Hemer eG und die WBG - Wohnungsbaugesellschaft Hemer mbH als Unternehmensgruppe bieten Ihnen nicht nur Wohnungen, sondern Lebensräume.

So haben wir in der Vergangenheit, durch die energetische Modernisierung dafür gesorgt, dass Sie sich in unseren Wohnungen wohl fühlen und das Leben in Ruhe und Sicherheit genießen können.

Dabei legen wir in unseren ca. 2000 eigenen und verwalteten Wohnungen größten Wert auf Ihre Sicherheit. Diese gewährleisten wir unter anderem durch die Installation von Rauchmeldern und der regelmäßigen Durchführung von Legionellenprüfungen.

Auch Umweltschutz wird bei uns groß geschrieben: Wir setzen hochwertige Fassadendämmungen, Wärmepumpen, automatisierte Be- und Entlüftungsanlagen und vieles mehr in unseren Objekten ein, um größtmögliche Wirtschaftlichkeit bei gleichzeitiger Nachhaltigkeit zu gewährleisten.

Sie als Mieter genießen dabei größtmöglichen Service. Gemeinsam mit unseren langjährigen Kooperationspartnern, bieten wir Ihnen qualitativ hochwertige Dienstleistungen rund um Ihr Zuhause an.

Lebensräume für alle Bevölkerungsschichten zu bieten ist bei all unseren Bemühungen unser größtes Ziel. So bieten wir Ihnen – unserem Mitglied – ansprechenden und bezahlbaren Wohnraum in unserer Region.

In der Zukunft werden wir unser bisher so erfolgreiches Konzept, den „Komplett-Service rund um die Wohnung“, für Sie weiter ausbauen und umsetzen, da wir bereits jetzt die Wohn- und damit verbundene Lebensqualität unserer Mieter steigern konnten.

Ihr Vorstand
Peter Meyer und Jörg Kötter

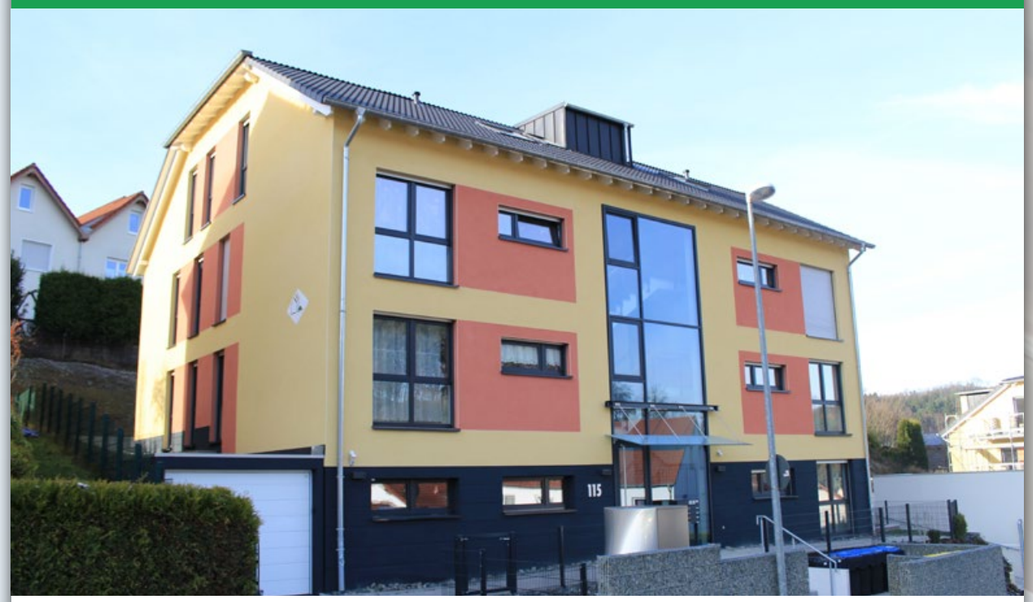
elektro PÜTZ seit 1921

Elektro Pütz
Inhaber Peter Pütz, Sacha Pütz

Lamferstraße 24
58675 Hemer

Fon: +49 (0) 2372 1 06 17
Fax: +49 (0) 2372 1 00 90
Mobil: +49 (0) 175 2 71 86 23
info@elektrotechnik-puetz.de
www.elektrotechnik-puetz.de

Hemers erste Adresse für Wohnraum



GeWoGe und WBG
Geschichte und Grundüberzeugung

Was am 1. April 1927 als Initiative von 23 Bewohnern der Stadt Hemer begann, war der Vorläufer der heutigen GeWoGe, die Gemeinnützige Wohnungsbaugenossenschaft Hemer eG. Die Bürger wollten eine Antwort auf die damalige Wohnungsnot liefern und wurden selbst aktiv. Dieser Gedanke prägt noch heute unsere Philosophie in der GeWoGe.
Zusammen mit dem am 08. Dezember 1989 gegründeten Tochterunternehmen, Wohnungsbaugesellschaft Hemer mbH, kurz WBG, vertreten wir als Unternehmensgruppe das Ziel, ein lebendiges und vor allem harmonisches Miteinander in der Stadt zu schaffen. Unser Verbund bietet allen Mitgliedern und Bewohnern ein gewisses Mehr an Leistungen und Service.

Wir als Unternehmensgruppe dieser Art sind einzigartig in Hemer und schaffen neben dem „Wir-Gefühl“ besonders einen modernen, attraktiven, sanierten und dennoch bezahlbaren Lebensraum für alle Bürger.

Zudem zeichnen wir uns durch unser besonderes, visionäres Engagement bei der zukunftsorientierten Wohnungsmodernisierung, durch ein gutes Unternehmenskonzept und dem hervorragenden Preis-Leistungsverhältnis aus.

Architektur- & Ingenieurbüro
Andre Bernhardi
Architekt AKNW • Mitglied beim BDB
Staatlich anerkannter Sachversändiger für Schall- & Wärmeschutz nach § 20 SV-VO
Energieberater für Wohn- und Nichtwohngebäude
Mitglied beim GIH & DEN e.V.
Am Breiten Acker 29
58762 Altena
Tel.: 0 23 52 - 33 57 19
Fax: 0 23 52 - 54 02 52
E-Mail: info@architekt-bernhardi.de
Internet: www.architekt-bernhardi.de

WITTELER
Schlüssel • Schlösser
Sicherheitseinrichtungen
Hauptstraße 231
58675 Hemer
Inhaberin:
Corinna Freiburg
02372/17686
02372/17683

Kompetent. Persönlich. Zuverlässig.
Und zertifiziert!
Seit über 35 Jahren sind wir als familiengeführtes mittelständisches Unternehmen
Ihr Partner für die Heiz- und Hausnebenkostenabrechnung!
müller mess wärme gmbh · Hämmerstraße 8 · 58708 Menden · www.messwaerme.com

Für Ihr Dach...
SCHMIDT BEDACHUNGEN GMBH
DACHARBEITEN • ISOLIERUNGEN • BAUKLEMPNEREI • REPARATURDIENST
Zur Helle 18 • 58638 Iserlohn
(0 23 71) 1 40 00
(01 71) 2 71 94 43
(0 23 74) 9 20 97 88
schmidt_bedachungen@t-online.de
...der Mann vom Fach!

Das Team der WBG und GeWoGe

Zusammen für Sie

Wir, die Mitarbeiter der WBG sind ein starkes Team: Unsere Angestellten arbeiten effizient zusammen, um die über 2000 eigenen und zu verwaltenden Wohnungen rundum zu betreuen. Realisiert werden kann das nur durch die positive Einstellung der Kollegen, die ebenfalls keinen großen bürokratischen Überbau generieren, sondern effektiv Anliegen rund um die Immobilien bearbeiten.

Sie als Mieter genießen daher den Vorteil, dass Sie nur einen Ansprechpartner haben, der durch seine Betreuungstätigkeiten langjährige Erfahrung mit dem betreffenden Objekt hat und Ihnen so optimal weiterhelfen kann. So können anfallende Arbeiten, Reparaturen oder sonstige Anfragen von uns zeitnah und fachmännisch bearbeitet werden. Dabei stehen Sie als Mieter natürlich im Vordergrund unserer Bemühungen.

Wir beraten Sie, koordinieren Handwerker und weitere Dienstleister und unterstützen Sie naütrlich in allen Fragen rund um Ihre Wohnung bzw. Ihr Haus, damit Sie sich in Ihrem Wohnraum wohl fühlen können.

Wir freuen uns auf Sie!

Ihr Team der WBG

Stuckgeschäft & Akustikbau

Heinz Kleine

Innenputz · Außenputz

Trockenputz · Ausbau

Vollwärmeschutz · Anstrich

Iserlohn · Baarstr. 32c · Tel. 0 23 71 / 2 42 23

Hölcke-Tiefbau

BAUUNTERNEHMUNG GmbH

Seit über 60 Jahren Ihr Spezialist für die Planung und Umsetzung von Pflasterungen, Erdarbeiten und Kellerwandsanierungen.

PFLASTERUNGEN · ERDARBEITEN · KANALBAU
KELLERSANIERUNGEN · WEGEGESTALTUNG

HÖLCKE TIEFBAUUNTERNEHMUNG GMBH
Unter dem Kehlberg 2 · 58675 Hemer
Tel. 0 23 72 / 1 40 41 · info@hoelcke.de
www.hoelcke.de

Immer da, immer nah.

PROVINZIAL
Die Versicherung der Sparkassen

Starker Service ganz in Ihrer Nähe. Die Provinzial – zuverlässig wie ein Schutzengel.

Ihre Provinzial Geschäftsstelle

O. und T. Hennemann OHG
Poststr. 12, 58675 Hemer
Tel. 02372/557650, Fax 02372/5576552
hennemann@provinzial.de

Die Geschäftsleitung

Stark im Verbund

Auch in unserer Geschäftsleitung zeigt sich die Verflechtung der Genossenschaft und der Wohnungsbaugesellschaft: Geleitet wird der genossenschaftliche Teil der Unternehmensgruppe von zwei Vorständen, Peter Meyer und Jörg Kötter.

Dabei ist der Geschäftsführer der Wohnungsbaugesellschaft Peter Meyer gleichzeitig hauptamtlicher Vorstand der Genossenschaft.

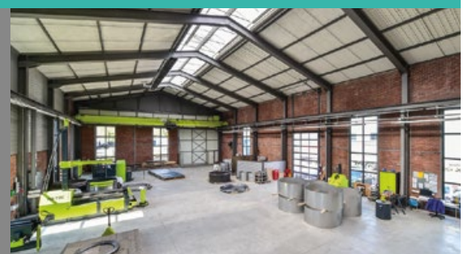
Peter Meyer, ausgebildeter Bilanzbuchhalter und Immobilienfachwirt, hat durch diese Qualifikation - aber vor allem durch seine jahrelange Erfahrung - Einblicke und kreative Ideen in allen Bereichen der Immobilienwelt. So macht er das Unternehmen zukunfts- und wettbewerbsfähig. Unsere engen Kontakte zur lokalen Wirtschaft, Handwerkern, aber auch ehrenamtlichen Organisationen binden uns als Unternehmensgruppe optimal in das gesellschaftliche Leben der Stadt ein.

Dem Engagement und Einfallsreichtum von Peter Meyer ist auch die Philosophie des „Komplett-Service rund um die Wohnung“ zu verdanken. Dieser aus der Genossenschaft entstandene Grundgedanke hat auch heute noch immer Bestand und immensen Wert für uns.

Doch unser Vorstand hält nicht nur an alten Werten fest, sondern passt diese natürlich auch den aktuellen Entwicklungen an. So denken wir bereits jetzt über die Einführung innovativer Wohnformen nach: Der demografische Wandel unserer Gesellschaft muss berücksichtigt werden und schon jetzt Einzug in die Immobilienwelt finden.

www.architekt-juergens.de

Planung
Bauleitung
Konstruktion



Architekturbüro
Detlef Jürgens

Architekt BDB
Kantstraße 26a, 58675 Hemer
Tel.: 02372/16080, Fax: 02372/16014
email: info@architekt-juergens.de

G. MÜLLER
Schlosserei GmbH
Geländer · Gitter · Tore · Edelstahl
58675 Hemer · Märkische Str. 15
Tel. 0 23 72/ 1 09 67 · Fax 0 23 71/ 7 50 58
E-Mail: mueller-schlosserei@t-online.de
www.schlosserei-mueller.com

radio Hennecke
...wenn Qualität und Erfahrung den Unterschied ausmacht!
Hemer · Hauptstr. 279 · Tel. 0 23 72 - 1 35 32

Kompetenz von Anfang an

Assistenz der Geschäftsführung

Unser Empfangsbereich bei der WBG Hemer hat eine besondere Bedeutung, da es bekanntlich keine Chanche für einen zweiten Eindruck gibt.

Frau Sabine Vanselow ist hier Ihre Ansprechpartnerin für die laufenden Mietangelegenheiten, aber auch für die Übergabe der Neuverträge zuständig. Mit ihrer Fachkompetenz und langjährigen Erfahrung empfängt sie Sie als Besucher und kann an dieser Stelle Fragen beantworten und Hilfestellung leisten.

Telefonzentrale & Auftragsannahme

Frau Nadja Lingenberg ist die erste Stimme an unserer Telefonzentrale und ist Ihre Ansprechpartnerin für Kleinstreparaturen und alles, was Sie als Mieter beschäftigt.

Dabei gibt Sie nicht nur in den fachlichen Fragen Auskunft, sondern hat auch immer ein „offenes Ohr“ für Ihre Sorgen und Wünsche.

Gartenbau u. Gestaltung
W. Loermann - Inh. Daniel Flügge
Grabstätten-Neuanlagen-Grabpflege
Friedhofsgärtner

Daniel Flügge

Telefon: 02372 - 73737
Telefax: 02372 - 501727
Mobil: 0171 - 5498698

WIR SIND FÜR SIE DA!
JUNGKURTH TeamEnergie
Elektrotechnik | Alarmanlagen
Sanitär-, Heizungs-, Klimatechnik
Rahmedestr. 316 · 58762 Altena · www.jungkurth.de · Fon 0 23 52 / 9 59 00

ista Smart Building
Die intelligente Systemlösung für Mehrfamilienhäuser und große Gebäude.
Jetzt informieren:
smartbuilding.ista.de

ista Deutschland GmbH ▪ Kleine Beratgerstraße 4 ▪ 44149 Dortmund
Telefon 0231 917035-0 ▪ InfoDortmund@ista.de ▪ www.ista.de
ista

Verwaltung von Wohneigentum

Bei uns in den besten Händen

Immer mehr Menschen möchten ihren Traum vom Wohneigentum verwirklichen. „Die eigenen vier Wände“ zählen nach wie vor zu den bevorzugten Formen der Altersicherung und als Kapitalanlage.

Genau hier sehen wir uns auch klar in der Verpflichtung möglichst vielen Menschen in der Region zu attraktiven und erschwinglichen Eigentumswohnungen zu verhelfen. Wir, die WBG setzen dabei natürlich auf Vielfalt in den Bereichen Flächengröße, Raumaufteilung und Stil.

Ihre Ansprechpartner für die Betreuung von Wohn- und Teileigentümern sind bei uns Frau Carola Trentepohl und Andrea Köhler. Sie kümmern sich um Ihre Fragen und betreuen Sie umfassend als Teil unserer Gemeinschaft. Dabei legen sie selbstverständlich nicht nur Teamfähigkeit und Sachverstand an den Tag, sondern kombinieren diese Fähigkeit auch mit dem nötigen Einfühlungsvermögen, um Aufgaben rund um Ihr Eigentum souverän und zielgerichtet zu bearbeiten. Die ordnungsgemäße Verwaltung ist somit ein Hauptbestandteil, wenn es um den reibungslosen Betrieb der gesamten Gemeinschaft geht.

Im Interesse aller Eigentümer stehen wir für die sinnvolle und wirtschaftliche Umsetzung aller gefassten Beschlüsse ein. Im Vordergrund dabei: Den Wünschen der Wohnungseigentümerschaft nachzukommen und das Gemeinschaftseigentum im Sinne Aller zu schützen und zu nutzen.

ACE ZYDEK
SCHÄDLINGSBEKÄMPFUNG
02352 / 310 85

QUALITY SYSTEM CERTIFICATION
DNV·GL
ISO 9001

PROFESSIONELLE
SCHÄDLINGSBEKÄMPFUNG
UND PRÄVENTION FÜR GEWERBE- UND PRIVATKUNDEN

BEKÄMPFUNG VON RATTEN, MÄUSEN, AMEISEN, WESPEN UND VIELES MEHR

ACE Zydek GmbH
Falkenweg 15
58769 Nachrodt-Wiblingwerde
info@ace-zydek.de
www.ace-zydek.de

Kaufmännische Wohnungsverwaltung

Persönlich, sozial, kompetent

Obwohl wir ein marktorientiertes Dienstleistungsunternehmen sind, stehen vor allem Sie - der Mensch mit Bedürfnissen, Ansprüchen und Wünschen - für uns im Mittelpunkt. So betrachten wir nicht nur die nackten Zahlen, sondern verstehen uns als sozial orientierte Einrichtung, die sich umfassend um die Bewirtschaftung und Sanierung der Immobilien kümmert.

Selbstverständlich entstehen aus den oftmals jahrzehnte lang bestehenden Nutzungs- und Mietverträgen auch ganz besondere zwischenmenschliche Beziehungen, die wir für sehr wichtig erachten und deshalb pflegen.

Herr Volker Knobloch ist Ihr Ansprechpartner rund um das Thema „Mieten“. Mit seiner hohen Fach- und Sozialkompetenz bearbeitet er nicht nur ordnungsgemäß Ihre Anfragen, sondern kümmert sich auch um die Weiterentwicklung unserer Wohnräume.

Denn Wohnraum ist auch gleichzeitig Lebensraum und so wie sich das Leben entwickelt, muss auch der Wohnraum über die Jahre entsprechend verändert und weiterentwickelt werden.

ebberg
elektrotechnik gmbh
hochwertig. professionell.
Telefon: 023 72 / 6 03 35
Balver Weg 5 | 58675 Hemer-Deilinghofen
www.ebberg-elektrotechnik.de

STRUCK GmbH
58706 Menden
Joseph-Beierle-Staße 6
Telefon (0 23 73) 6 19 47
Telefax (0 23 73) 6 60 42
Zentralheizungsbau
Solar- und Brennwerttechnik • Sanitärtechnik
Elektroanlagen • Beratung • Planung • Ausführung

Technische Wohnungsverwaltung & Beschwerdemanagement Technik

Immer für Sie da

Neben den großen und umfassenden Modernisierungsmaßnahmen in den Objekten der Wohnungsbaugenossenschaft und der Wohnungsbaugesellschaft sind viele kleinere Reparaturen und Renovierungsarbeiten an der Tagesordnung. Um diese fachgerecht und zeitnah zu organisieren stehen Ihnen Herr Frank Hecking und Frau Kathrin Klann zur Verfügung.

Als hoch effizient arbeitendes Team sparen sie nicht nur Zeit und damit Kosten, sondern beheben auch jegliche technischen Störungen und Ärgernisse. Diese optimale Bearbeitung, gepaart mit jahrelanger Erfahrung und viel Engagement kommt natürlich Ihnen als Mieter zu Gute.

Für die fachgerechte Beauftragung und Koordination aller Handwerker sind Herr Frank Hecking und Frau Kathrin Klann zuständig.

Ergänzt wird diese Leistung durch das Beschwerdemanagement, in welchem Frau Klann sich durch hohes Engagement auszeichnet, damit eine Zufriedenheit in unserem Wohnbestand fortbesteht.

Unser Rechnungswesen

Mehr als Zahlen

Durch den Verbund beider Unternehmen ist das Rechnungswesen anspruchsvoller als eine normale Buchhaltung. Herr Rainer Schmidt ist in diesem Bereich unser Mann des Vertrauens. Als gelernter Kaufmann und Betriebswirt ist er seit Jahren für die Zahlen in unserem Unternehmen verantwortlich. Neben seiner ohnehin schon hohen Qualifikationen bildet er sich regelmäßig weiter, um Sie bestmöglich in allen Fragen des Geldverkehrs Ihrer Immobilie oder Ihrem Mietvertrag zu beraten und zu unterstützen. Dabei legen wir größten Wert auf Einfachheit und wenig Bürokratie, die zugegebenermaßen an dieser Stelle zum Teil erforderlich ist.

Neben den reinen Zahlen, ist Herr Schmidt auch für die Verwaltung des Mitgliederbereichs der Gemeinnützigen Wohnungsbaugenossenschaft Hemer eG zuständig.

Berkenhoff & Thiel

Baustoffhandel

Ihre leistungsstarken Partner im Baustoffsortiment und in der Montage

Mendener Straße 60
58675 Hemer
Telefon 0 23 72/5 05-0
Telefax 0 23 72/5 05-45
info@berkenhoff-thiel.de
www.berkenhoff-thiel.de

Berkenhoff & Thiel Beratung · Planung · Ausführung

BAUKONZEPT GmbH

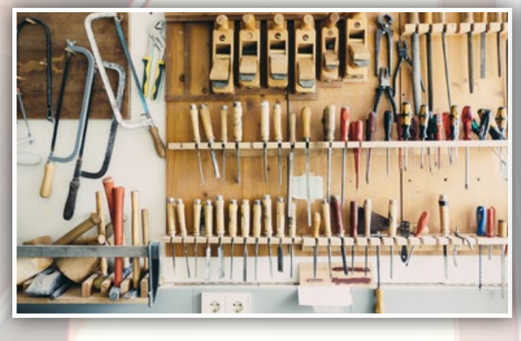
Ein passender Platz für Ihr Gewerbe

Helle, moderne Büroflächen bieten den örtlichen Unternehmen ein Zuhause

Neben den über 2.000 Wohneinheiten bietet wir, aber auch „Arbeitsraum" für die Hemeraner Unternehmen. Mit insgesamt fast 60 gewerblich zu nutzenden Objekten fördern wir so die örtliche Wirtschaft.

Dabei spielt es keine Rolle, ob Sie ein Büro, eine Praxis oder eine Werkstatt suchen. Wir, die WBG Hemer, sind garantiert der richtige Ansprechpartner, wenn es um die Wahl der geschäftlichen Räumlichkeiten geht. Denn genau so, wie im privaten Mietbereich, legen wir auch hier größten Wert auf schnelle und fachkompetente Bearbeitung Ihrer Anfragen und Anliegen.

So sorgen wir für Sicherheit und vermeiden Ausfallzeiten in Ihrem Betrieb.



Neubau, Umbau, Ausbau

Demografischer Wandel fordert neue Wohnformen

Wie schon erwähnt verstehen wir Wohnraum als Lebensraum, der sich den sich ändernden Gegebenheiten des Lebens anpassen muss.

So ist es für uns als WBG selbstverständlich, dass wir uns bereits jetzt dem demografischen Wandel unserer Gesellschaft anpassen und nötige Um- und Ausbauten fördern und umsetzen. Auch hier setzen wir auf hohe Fachkompetenz und Qualität für Sie als Mieter. Um diese bieten zu können, arbeiten wir eng mit den ortsansässigen Architekten zusammen, die in unserem Auftrag neue Gebäude planen und im Bestand die Immobilien an die aktuellen Entwicklungen anpassen.

Kanal-TV
Kanalsanierung
Franke
Kanaltechnik
Franke Kanaltechnik GmbH
Im Dümpel 1a
58675 Hemer
Telefon: 0 23 72 - 1 20 77
info@franke-kanaltechnik.de
www.franke-kanaltechnik.de
Kanal-TV · Dichtheitsprüfung · Rohr- und Kanalreinigung
Kanalsanierung · Schadensortung · Kanal- und Tiefbau
Entsorgung, Prüfung und Sanierung von Fett- und Ölabscheidern

Referenzen

Siemensstraße 2 und 4

- Baujahr 1952
- Voll-Sanierung 2011 mit Wärmedämmverbundsystem.
- Barrierearmer Zugang über Lifte sowie komplett barrierearmer Wohnraum einschließlich Bad.
- Optimale Fußbodenheizung über Wärmepumpe und automatische Be- und Entlüftungsanlage.
- Pilot- und Vorzeigeobjekt.

24 Stunden Notdienst
Tel. 02372 - 80 2 12

Klasing Dachdeckerbetrieb GmbH
Helle Straße 1
58675 Hemer - Bredenbruch

Tel. Büro: 02372 - 80 2 12
Tel. Lager: 02372 - 7 44 17
Fax: 02372 - 80 2 57

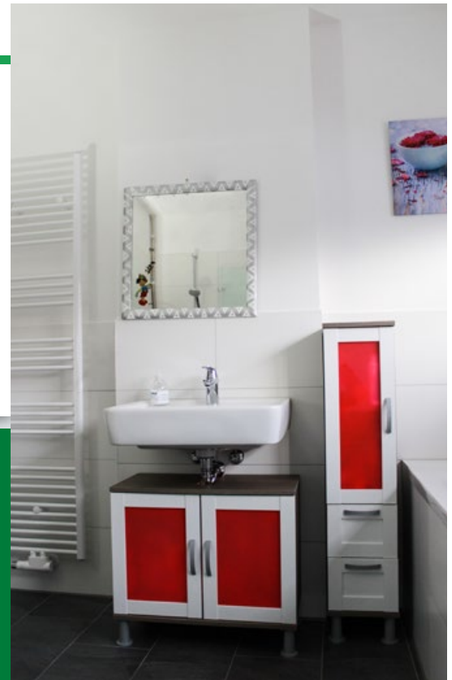
Klasing
Dachdeckerbetrieb GmbH

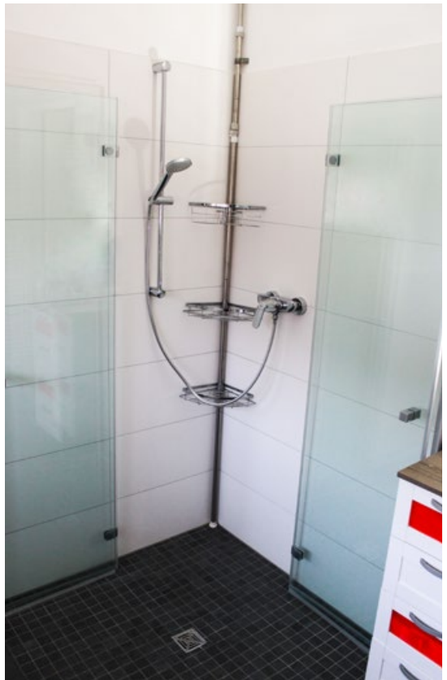
Dacheindeckungen • Flachdachbau • Fassadenbekleidungen • Blitzschutz
Gerüstbau • Bauklempnerei • Kranverleih • Energieberatung

Referenzen

Urbecker Straße 115 und 117

- Baujahr 2016/ 2017
- geförderte Neubaumaßnahmen mit insgesamt 16 Wohnungen sowie 16 Garagen
- Barrierearmer Zugang über Lifte sowie komplett barrierearmer Wohnraum einschließlich Bad
- ansprechend gestaltete Garagenanlage, die sich optimal in das Gesamtbild zwischen den Wohngebäuden integriert





Weitere Referenzen

Meisenweg 1C

Am Lehmacker 1, 3, 5, 7

Am Lehmacker 4, 6

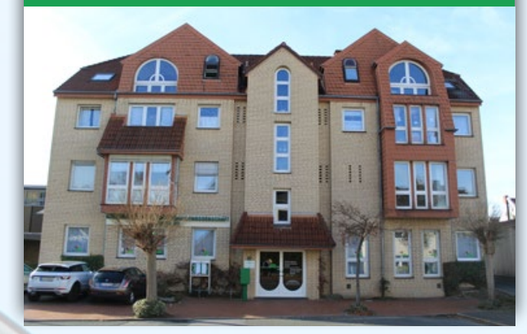
Spiethländerweg/ Poststraße

Meisenweg 1A

Passender Wohnraum für jeden Bürger

Iserlohner Straße 50

Poststraße 27



Am Lehmacker 4, 6

R.A.D.

Malerfachbetrieb
Rolf A. Danielewski
Wallstraße 48 • 58638 Iserlohn
Tel.+Fax 0 23 71 / 6 84 04
Handy 0170 / 8 31 31 34

▲ Instandhaltungen von Haus und Bau ▲ Trockenbau ▲ Altbausanierung
▲ Lieferung von Farben und Bodenbelägen ▲ Bauwerkabdichtung
▲ Renovierung aller Art ▲ Bodenverlegung ▲ Raumgestaltung

DANIEL HORN
MALERBETRIEB

Malermeister Daniel Horn
Stübecker Weg 62
58675 Hemer

Telefon: 0161 - 95 94 65 52
E-Mail: info@horn-maler.de
www.horn-maler.de

Umfeld zum Leben

Stadt, Wirtschaftsförderung und Sauerlandpark

Wir sind stolz darauf, dass wir als Unternehmensgruppe vielen Menschen in Hemer Miet-, Eigentumswohnungen, Häuser und Gewerbeflächen bieten können. Die daraus erwachsene hohe soziale Verantwortung nicht nur gegenüber unserer Stadt, sondern auch der ganzen Region, nehmen wir überaus ernst. So ist es für uns selbstverständlich, ortsansässige Handwerker und Unternehmen zu beauftragen, wenn es um die Instandhaltung, den Umbau und den Neubau von Immobilen geht.

Wir fördern auf diesem Wege nicht nur die lokale Wirtschaft, sondern tragen auch dazu bei, unsere Stadt als Lebensraum und Standort für Unternehmen attraktiver zu machen.

Das Engagement für unsere Stadt ist dabei Lebenseinstellung, die viele Bürgerinnen und Bürger teilen. Dieses „Wir-Gefühl“, welches wir als Hemeraner leben, hat unter anderem die 2010 ausgetragene Landesgartenschau in Nordrhein-Westfalen zu Tage gebracht und unsere Stadtentwicklung entscheidend fortgeführt.

Sie war nicht nur ein absolutes Highlight, sondern bereichert seit 2011 unsere Heimat durch den Sauerlandpark Hemer, der Freizeitangebot und hohen Erholungswert bietet.

Neben den ganzjährigen Attraktionen, wie dem Jübergturm, gibt es zahlreiche saisonale Events wie z.B. Open-Air Veranstaltungen.

Insgesamt bietet der Sauerlandpark Hemer Erholung für die ganze Familie. Von speziellen Kinderspielmöglichkeiten, über eine für Wettkämpfe geeignete Skater-Anlage bis hin zu einer Entspannungs-Oase wird für jeden etwas geboten.

Rechtsanwälte

Rechtsanwalt
Edgar Machelett

Fachanwalt für Familienrecht

Tätigkeitsschwerpunkte:

Betreuungsrecht
Erbrecht

Rechtsanwältin
Kirsten Spieckermann

Fachanwältin für Familienrecht
Fachanwältin für Sozialrecht

Tätigkeitsschwerpunkte:

Arbeitsrecht
Erbrecht
Verkehrsrecht

Rechtsanwältin
Sabine Spielfeld-Raupach

Fachanwältin für Familienrecht
Fachanwältin für Miet- und Wohnungseigentumsrecht

Tätigkeitsschwerpunkte:

Allgemeines Zivilrecht
Strafrecht

Kanzlei

Hauptstraße 303a
58675 Hemer

Telefon: 0 23 72 - 140 39
Telefax: 0 23 72 - 142 44

rae-machelett@t-online.de
www.machelett.net

Kooperation mit

Diplom Finanzwirt
Hubert Oldenburg

Steuerberater

Hauptstraße 303a
58675 Hemer

Telefon: 0 23 72 - 174 02
Telefax: 0 23 72 - 50 77 03

oldenburg.hemer@freenet.de

Immer an der richtigen Adresse - Ihre Ansprechpartner

Peter Meyer

- Immobilienfachwirt IHK
- Bilanzbuchhalter IHK
- Hauptamtlicher Vorstand der GeWoGe Hemer eG
- Geschäftsführer der WBG Hemer mbH

Kontakt
0 23 72 / 92 82-0
info@wbg-hemer.de

Sabine Vanselow

- Immobilienkauffrau
- Assistenz der Geschäfts-leitung / Verwaltung

Kontakt
0 23 72 / 92 82-21
vanselow@wbg-hemer.de

Nadja Lingenberg

- Steuerfachgehilfin
- Telefonannahme
- Auftragsannahme

Kontakt
0 23 72 / 92 82-0
lingenberg@wbg-hemer.de

Kathrin Klann

- Bankkauffrau
- Beschwerdemanagement
- technische Wohnungsverwaltung

Kontakt
0 23 72 / 92 82-19
klann@wbg-hemer.de

Frank Hecking

- Fachkraft für Baustoffe
- technische Wohnungsverwaltung

Kontakt
0 23 72 / 92 82-16
hecking@wbg-hemer.de

Volker Knobloch

- technischer Betriebswirt
- kaufmännische Wohnungsverwaltung

Kontakt
0 23 72 / 92 82-10
knobloch@wbg-hemer.de

Carola Trentepohl

- Industriefachwirtin
- Verwaltung von Eigentumswohnungen

Kontakt
0 23 72 / 92 82-12
trentepohl@wbg-hemer.de

Andrea Köhler

- Kauffrau für Eisenbahn- und Straßenverkehr
- Verwaltung von Eigentumswohnungen

Kontakt
0 23 72 / 92 82-13
koehler@wbg-hemer.de

Rainer Schmidt

- Immobilienkaufmann / Betriebswirt (VWA)
- Buchhaltung

Kontakt
0 23 72 / 92 82-14
schmidt@wbg-hemer.de

Wohnungsbau Genossenschaft Hemer

Wohnungsbau Gesellschaft Hemer

Wohnungsbaugesellschaft Hemer mbH,
Gemeinnützige Wohnungsbaugenossenschaft Hemer eG

Poststraße 27
58675 Hemer

Tel. 0 23 72 / 92 82 - 0
Fax 0 23 72 / 92 82 - 22

info@wbg-hemer.de
www.wbg-hemer.de

Vertreten durch:
Gemeinnützige Wohnungsbaugenossenschaft Hemer eG
Vorstand: Peter Meyer, Jörg Kötter
GnR 105 Aufsichtsratsvorsitzender: Heiko Lingenberg

Wohnungsbaugesellschaft Hemer mbH
Geschäftsführer: Peter Meyer
HRB 1329 Aufsichtsratsvorsitzender: Heiko Lingenberg

Stand: Oktober 2019 - Änderungen und Irrtümer vorbehalten.

Design, Satz und Layout:

Kreative Lösungen für
IHR UNTERNEHMEN!

LionBST
Marketing · Medien · Software

www.LionBST.de

/LionBST.GbR

sms-hm.de

Wenn man einen Finanzpartner hat, der die Region und ihre Menschen kennt.

Ihre Sparkasse Märkisches Sauerland ist wichtig für Hemer, weil Ihr Geld in der der Region bleibt.

Neben unserem umfassenden Angebot für Privat- und Firmenkunden engagieren wir uns für das Gemeinwohl und die Menschen, die hier leben.

Dazu fördern, begleiten und unterstützen wir diverse Veranstaltungen und Projekte.

Wenn's um Geld geht

Sparkasse
Märkisches Sauerland
Hemer - Menden